

Referat – ekstraordinær generalforsamling for E/F Øresund

År 2013 tirsdag den 10. september kl. 18.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling for E/F Øresund i kontorlokalet Øresundsvej 60, kld., 2300 København S.

Til stede var 9 ejere, heraf 1 ved fuldmagt. Endvidere deltog administrationschef Lisbeth Bayer fra B&T Administration.

Ad dagsordenens pkt. 1 – valg af dirigent,

Formand Mogens Valentin bød velkommen til generalforsamlingen. Lisbeth Bayer blev valgt som dirigent, og hun konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne og anså derved generalforsamlingen for rettidigt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad dagsordenens pkt. 2 – forslag.

Forslaget lød som følger:

”Bestyrelsen har modtaget et meget detaljeret tilbud på renovering af ejendommens elforsyning og installationer i kælderen. Bestyrelsen har gennemlæst det, afklaret detaljer med elektrikerens, og er tilfredse med tilbuddet. Det er desværre ikke muligt for bestyrelsen at montere kabelbakker, som ellers foreslået, så det arbejde overlades til fagfolk. For at kunne udføre hele projektet i år, ønsker bestyrelsen at udvide budgetrammen for dette fra de aftalte 225.000 kr. til 310.000 kr.

Det samlede vedligeholdelsesbudget for 2013 foreslås samtidig ændret fra kr. 600.000 til kr. 700.000.”

Bestyrelsen orienterede om vedligeholdelsesprojekterne i ejendommen. Det blev nævnt, at der ikke vil ske yderligere stigning i fællesudgifterne i forbindelse med forslaget.

Forslaget blev enstemmig godkendt.

Herefter kunne dirigenten konstatere, at dagsordenen var udtømt, og takkede for god ro og orden, og generalforsamlingen afsluttedes.

Som formand:

Som dirigent:

Mogens Valentin

Lisbeth Bayer